

易门县自然资源局 2022 年预算重点领域财政项目文本公开

一、项目名称

2022 年土地收储专项资金

二、立项依据

根据《土地储备办法》，坚持以科学发展观为统领，认真贯彻执行自然资源管理各项方针、政策，加强政府在土地储备开发中的主导力度，严格落实节约和集约利用土地制度，统筹兼顾，保民生、保重点，促进经济结构调整和经济增长方式转变，推进城乡统筹发展，确保全县经济社会全面协调可持续发展。

三、项目实施单位

易门县土地储备中心

四、项目基本概况

以县、乡土地利用总体规划、年度计划为依据开展 2022 年土地收储工作。

五、项目实施内容

2022 年全县土地储备总量计划 288.2418 公顷(4323.627 亩)，计划安排资金 24000 万元，其中：工矿仓储用地 85.8324 公顷(1287.486 亩)；公共管理与公共服务用地 5.9595 公顷(89.3925 亩)；水利设施用地 38.5512 公顷(578.268 亩)；

交通运输用地 147.4529 公顷（ 22 11.7935 亩）；商服用地 10.4458 公顷（ 56.687 亩）。

六、资金安排情况

2022 年全县土地储备总量计划 288.2418 公顷(4323.627 亩)，计划安排资金 24000 万元。

七、项目实施计划

收储项目自 2022 年 1 月开始实施，计划一季度完成 60 公顷土地收储，主要是对上年度结转的项目进行收储；二季度完成 80 公顷土地收储，主要对急需供应的地块进行收储；三季度完成 70 公顷土地收储，主要对 2022 年新增用地进行收储；四季度完成 78.24188 公顷土地收储工作，主要对 2022 年计划收储的剩余地块进行收储。

八、项目实施成效

通过开展土地储备，能为下一步开展土地挂牌出让提供保障，2022 年全县计划供应土地 140.5806 公顷(2 108.70 亩)，其中工业用地 98.7364 公顷（ 148 1.046 亩）；公共管理与公共服务、交通运输用地 20.05 13 公顷（ 300.769:5 亩）；商服用地 5.3 113 公顷(79.6695 亩)；住宅用地 16.48 16 公顷(247.224 亩)。预计实现经济总收入 59542 万元，能有效保障易门经济收入，土地供应后经开发商进一步开发利用可提高易门社会发展及改善人居环境。

易门县自然资源局
2022 年 2 月 13 日

